



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 7/07-08-2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Στην Ηράκλεια, σήμερα την 7η Αυγούστου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ., έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α. Ηράκλειας μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. 663/03-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που προέκυψαν. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρόντα ήταν τα δέκα (10) μέλη, ως ακολούθως:

Α/Α ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Μπουντράκης Μαλαματής	Πρόεδρος
2.	Τεβεκέλης Βασίλειος	Μέλος
3.	Αβραμίδης Ιωάννης	Μέλος
4.	Κοσμίδης Δήμος	Μέλος
5.	Τζήκας Δημήτριος	Μέλος
6.	Κουτσάκης Γεώργιος	Μέλος
7.	Μάνος Γεώργιος	Μέλος
8.	Προδρόμου Ιωάννης	Μέλος
9.	Αντωνίου Κωνσταντίνος	Μέλος
10.	Τρακαλιάνη Δήμητρα	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Δροσάκης Στέργιος	Μέλος
----	-------------------	-------

Α Π Ο Φ Α Σ Η 35^η / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Καθορισμός διαδικασίας και όρων διευκολύνσεων τμηματικής καταβολής (διακανονισμών) ληξιπρόθεσμων οφειλών οφειλετών της Δ.Ε.Υ.Α., με πέντε (5) κλίμακες ρύθμισης, κατ' εφαρμογή του άρθρου 272 του ν. 5314/2026 (Α' 103), Νέος Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Εισηγούμενη το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, η αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια της Επιχείρησης ανέφερε τα εξής:

«Αξιότιμα Μέλη,

Με το άρθρο 272 του ν. 5314/2026 (Νέος Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) προβλέπεται η χορήγηση διευκολύνσεων τμηματικής καταβολής των οφειλών προς τη Δ.Ε.Υ.Α., με απόφαση του Γενικού Διευθυντή. Ειδικότερα:

1. Η ρύθμιση των οφειλών δεν δύναται να εκτείνεται σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των πέντε (5) ετών και σε περισσότερες από εξήντα (60) δόσεις (παρ. 1).
2. Για το επιτόκιο των δόσεων εφαρμόζεται η παρ. 3 της υποπαρ. Α2 της παρ. Α του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α' 107), περί της πάγιας ρύθμισης ληξιπρόθεσμων οφειλών (παρ. 1).
3. Στη ρύθμιση υπάγονται νομικά και φυσικά πρόσωπα, ανεξαρτήτως της ύπαρξης εμπορικής ιδιότητας, της διακοπής της επιχειρηματικής δραστηριότητας ή της διακοπής/αλλαγής της ιδιότητας λόγω της οποίας δημιουργήθηκε η οφειλή (παρ. 2).
4. Η παραγραφή των οφειλών για τις οποίες υποβάλλεται αίτηση υπαγωγής αναστέλλεται και δεν συμπληρώνεται πριν παρέλθει ένα (1) έτος από τη λήξη της ρύθμισης (παρ. 3).
5. Ζητήματα καταβολής, παροχής ευεργετημάτων, διαδικασιών υπαγωγής και κάθε άλλο θέμα εφαρμογής ρυθμίζονται με τους κανονισμούς του άρθρου 258 (παρ. 5).

Σκοπός της παρούσας εισήγησης είναι η θέσπιση ενιαίας, διαφανούς και αντικειμενικής διαδικασίας διακανονισμού των ληξιπρόθεσμων οφειλών, ώστε αφενός να διευκολύνονται οι οφειλέτες στην τακτοποίηση των υποχρεώσεών τους ανάλογα με το ύψος της οφειλής, αφετέρου να διασφαλίζεται η έγκαιρη είσπραξη των εσόδων της Επιχείρησης και η αποτροπή συσσώρευσης ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων.

Στη ρύθμιση υπάγεται το σύνολο των ληξιπρόθεσμων οφειλών φυσικών και νομικών προσώπων προς τη Δ.Ε.Υ.Α., ανεξαρτήτως εμπορικής ιδιότητας ή διακοπής/μεταβολής της δραστηριότητας του οφειλέτη, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 272. Η υπαγωγή γίνεται κατόπιν αίτησης του οφειλέτη και απόφασης του Γενικού Διευθυντή.

Ο ανώτατος αριθμός δόσεων κάθε διακανονισμού καθορίζεται με βάση το ύψος της συνολικής (ρυθμιζόμενης) οφειλής, όπως αυτή διαμορφώνεται μετά την ενσωμάτωση των τόκων (βλ. ενότητα 5), σύμφωνα με τις ακόλουθες πέντε (5) κλίμακες:

Πίνακας 1. Κλίμακες διακανονισμού ληξιπρόθεσμων οφειλών

Κλίμακα	Ύψος συνολικής (ρυθμιζόμενης) οφειλής	Ανώτατος αριθμός δόσεων	Ελάχιστη δόση
1η	από 100,00 € έως 1.000,00 €	έως 12 δόσεις	35,00 €
2η	από 1.000,01 € έως 2.000,00 €	έως 24 δόσεις	,
3η	από 2.000,01 € έως 3.000,00 €	έως 36 δόσεις	,
4η	από 3.000,01 € έως 4.000,00 €	έως 48 δόσεις	,
5η	από 4.000,01 € και άνω	έως 60 δόσεις	,

Ο αναγραφόμενος αριθμός δόσεων ανά κλίμακα αποτελεί το ανώτατο όριο. Ο οφειλέτης δύναται να επιλέξει μικρότερο αριθμό δόσεων. Σε κάθε περίπτωση, ο συνολικός αριθμός δόσεων δεν υπερβαίνει

τις εξήντα (60) και η διάρκεια αποπληρωμής τα πέντε (5) έτη, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 272.

Το ποσό της κάθε δόσης προσδιορίζεται ως εξής:

- Στο κεφάλαιο της οφειλής ενσωματώνονται (κεφαλαιοποιούνται) εξ αρχής οι αναλογούντες τόκοι, όπως υπολογίζονται με το επιτόκιο του ν. 4152/2013 (άρθρο 272 παρ. 1). Προκύπτει έτσι το συνολικό ρυθμιζόμενο ποσό.
- Με βάση το συνολικό ρυθμιζόμενο ποσό εντάσσεται ο οφειλέτης στην αντίστοιχη κλίμακα του Πίνακα 1.
- Το συνολικό ρυθμιζόμενο ποσό διαιρείται διά του αριθμού των δόσεων της κλίμακας, ώστε να προκύψει το ύψος της (ισόποσης) δόσης.

Βάσει των δημοσιευμένων καταστάσεων της Τράπεζας Ελλάδος, το επιτόκιο για έως 12 δόσεις καθορίζεται σήμερα σε 4,34% και για άνω των 12 δόσεων καθορίζεται σήμερα σε 5,84%. Οι προσαυξήσεις ανά περίπτωση παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί.

Πίνακας 2: Όρια και ύψος του επιτοκίου της πάγιας ρύθμισης του ν. 4152/2013

Περίπτωση	Τρόπος υπολογισμού	Προσαύξηση επί της βάσης	Ισχύον ετήσιο επιτόκιο
Έως 12 δόσεις (περ. 3α)	Επιτόκιο βάσης, προσαυξημένο	+ 0,25 μονάδες	4,34%
Περισσότερες από 12 δόσεις (περ. 3β)	Επιτόκιο περ. 3α, προσαυξημένο	+ 0,25 και + 1,50 μονάδες	5,84%
Δεύτερη υπαγωγή μετά από απώλεια (περ. 3γ)	Επιτόκιο περ. 3α ή 3β, προσαυξημένο	+ 1,50 μονάδες επιπλέον	έως 7,34%
Οφειλές από δασμούς (περ. 3στ)	Επιτόκιο ΕΚΤ κύριων πράξεων αναχρηματοδότησης, προσαυξημένο	+ 1,00 μονάδα	Κυμαινόμενο
Ανώτατο όριο (πλαφόν) (περ. 3δ)	Τα ανωτέρω επιτόκια δεν υπερβαίνουν τα επιτόκια εκπρόθεσμης καταβολής του άρθρου 53 παρ. 1 ν. 4174/2013 και του άρθρου 6 παρ. 1 ν. 356/1974	Οροφή	Οροφή

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 272, η ρύθμιση απόλλυται, με συνέπεια την υποχρεωτική άμεση καταβολή του υπολοίπου της οφειλής σύμφωνα με τα στοιχεία της αρχικής βεβαίωσης, την απώλεια των τυχόν ευεργετημάτων της ρύθμισης και την άμεση επιδίωξη της είσπραξής της, εάν ο οφειλέτης δεν καταβάλει:

- ποσό δόσεων που αντιστοιχεί σε δύο (2) συνεχόμενες δόσεις της ρύθμισης, ή
- δύο (2) λογαριασμούς που αντιστοιχούν στις τρέχουσες οφειλές του για ύδρευση και αποχέτευση, εφόσον έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμοι.

Η παραγραφή των οφειλών για τις οποίες υποβάλλεται αίτηση υπαγωγής στη ρύθμιση αναστέλλεται και δεν συμπληρώνεται πριν παρέλθει ένα (1) έτος από τη λήξη της ρύθμισης (άρθρο 272 παρ. 3).

1. Η υπαγωγή στη ρύθμιση γίνεται με αίτηση του οφειλέτη και απόφαση του Γενικού Διευθυντή.
2. Στη ρύθμιση δύνανται να υπάγονται και οφειλές που τελούν ήδη σε προγενέστερη ρύθμιση η οποία έχει απωλεσθεί, επί του εναπομείναντος ποσού.

Για όλες τις ληξιπρόθεσμες οφειλές που έχουν δημιουργηθεί έως την ημερομηνία έναρξης ισχύος της παρούσας απόφασης και δεν έχουν ήδη διαβιβασθεί προς βεβαίωση στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), προτείνεται προθεσμία έως και την **30ή Σεπτεμβρίου 2026** για:

- α) την ολοσχερή εξόφληση της οφειλής τους, ή
- β) την υποβολή αίτησης υπαγωγής σε ρύθμιση σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Μετά την άπρακτη παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών που δεν έχουν εξοφληθεί ή υπαχθεί σε ρύθμιση επιβάλλεται υποχρεωτικά η προβλεπόμενη από τον νέο Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης προσαύξηση 50%. Στη συνέχεια, το σύνολο των οφειλών διαβιβάζεται προς βεβαίωση στην Α.Α.Δ.Ε. και εκκινείται η προβλεπόμενη διαδικασία αναγκαστικής είσπραξης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Έχοντας υπόψη, όλα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω, εισηγούμαι προς το Διοικητικό Συμβούλιο, την έγκριση της διαδικασίας και των όρων διακανονισμού των ληξιπρόθεσμων οφειλών των οφειλετών της Δ.Ε.Υ.Α., με τις πέντε (5) κλίμακες του Πίνακα 1 και τον τρόπο υπολογισμού των δόσεων της ενότητας 5, κατ' εφαρμογή του άρθρου 272 του ν. 5314/2026, και παρακαλώ για την λήψη της σχετικής απόφασης.»

Όσον αφορά σε όλες τις ληξιπρόθεσμες οφειλές που έχουν δημιουργηθεί έως την ημερομηνία έναρξης ισχύος της παρούσας απόφασης και δεν έχουν ήδη διαβιβασθεί προς βεβαίωση στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), ο Πρόεδρος πρότεινε προθεσμία έως και την **31η Οκτωβρίου 2026** για:

- α) την ολοσχερή εξόφληση της οφειλής τους, ή
- β) την υποβολή αίτησης υπαγωγής σε ρύθμιση σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της αναπληρώτριας Γενικής Διευθύντριας και την πρόταση του Προέδρου και μετά από συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Εγκρίνει τη χορήγηση διευκολύνσεων τμηματικής καταβολής των οφειλών προς τη Δ.Ε.Υ.Α. Ηράκλειας, με απόφαση του Γενικού Διευθυντή σύμφωνα με το άρθρο 272 του ν. 5314/2026 (Νέος Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης). Ειδικότερα:
 - Η ρύθμιση των οφειλών δεν δύναται να εκτείνεται σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των πέντε (5) ετών και σε περισσότερες από εξήντα (60) δόσεις (παρ. 1).

- Για το επιτόκιο των δόσεων εφαρμόζεται η παρ. 3 της υποπαρ. Α2 της παρ. Α του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α' 107), περί της πάγιας ρύθμισης ληξιπρόθεσμων οφειλών (παρ. 1).
- Στη ρύθμιση υπάγονται νομικά και φυσικά πρόσωπα, ανεξαρτήτως της ύπαρξης εμπορικής ιδιότητας, της διακοπής της επιχειρηματικής δραστηριότητας ή της διακοπής/αλλαγής της ιδιότητας λόγω της οποίας δημιουργήθηκε η οφειλή (παρ. 2).
- Η παραγραφή των οφειλών για τις οποίες υποβάλλεται αίτηση υπαγωγής αναστέλλεται και δεν συμπληρώνεται πριν παρέλθει ένα (1) έτος από τη λήξη της ρύθμισης (παρ. 3).
- Ζητήματα καταβολής, παροχής ευεργετημάτων, διαδικασιών υπαγωγής και κάθε άλλο θέμα εφαρμογής ρυθμίζονται με τους κανονισμούς του άρθρου 258 (παρ. 5).

Στη ρύθμιση υπάγεται το σύνολο των ληξιπρόθεσμων οφειλών φυσικών και νομικών προσώπων προς τη Δ.Ε.Υ.Α. Ηράκλειας, ανεξαρτήτως εμπορικής ιδιότητας ή διακοπής/μεταβολής της δραστηριότητας του οφειλέτη, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 272. Η υπαγωγή γίνεται κατόπιν αίτησης του οφειλέτη και απόφασης του Γενικού Διευθυντή.

Ο ανώτατος αριθμός δόσεων κάθε διακανονισμού καθορίζεται με βάση το ύψος της συνολικής (ρυθμιζόμενης) οφειλής, όπως αυτή διαμορφώνεται μετά την ενσωμάτωση των τόκων (βλ. ενότητα 5), σύμφωνα με τις ακόλουθες πέντε (5) κλίμακες:

Πίνακας 1. Κλίμακες διακανονισμού ληξιπρόθεσμων οφειλών

Κλίμακα	Ύψος συνολικής (ρυθμιζόμενης) οφειλής	Ανώτατος αριθμός δόσεων	Ελάχιστη δόση
1η	από 100,00 € έως 1.000,00 €	έως 12 δόσεις	35,00 €
2η	από 1.000,01 € έως 2.000,00 €	έως 24 δόσεις	,
3η	από 2.000,01 € έως 3.000,00 €	έως 36 δόσεις	,
4η	από 3.000,01 € έως 4.000,00 €	έως 48 δόσεις	,
5η	από 4.000,01 € και άνω	έως 60 δόσεις	,

Ο αναγραφόμενος αριθμός δόσεων ανά κλίμακα αποτελεί το ανώτατο όριο. Ο οφειλέτης δύναται να επιλέξει μικρότερο αριθμό δόσεων. Σε κάθε περίπτωση, ο συνολικός αριθμός δόσεων δεν υπερβαίνει τις εξήντα (60) και η διάρκεια αποπληρωμής τα πέντε (5) έτη, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 272.

Το ποσό της κάθε δόσης προσδιορίζεται ως εξής:

- Στο κεφάλαιο της οφειλής ενσωματώνονται (κεφαλαιοποιούνται) εξ αρχής οι αναλογούντες τόκοι, όπως υπολογίζονται με το επιτόκιο του ν. 4152/2013 (άρθρο 272 παρ. 1). Προκύπτει έτσι το συνολικό ρυθμιζόμενο ποσό.

- Με βάση το συνολικό ρυθμιζόμενο ποσό εντάσσεται ο οφειλέτης στην αντίστοιχη κλίμακα του Πίνακα 1.
- Το συνολικό ρυθμιζόμενο ποσό διαιρείται διά του αριθμού των δόσεων της κλίμακας, ώστε να προκύψει το ύψος της (ισόποσης) δόσης.

Βάσει των δημοσιευμένων καταστάσεων της Τράπεζας Ελλάδος, το επιτόκιο για έως 12 δόσεις καθορίζεται σήμερα σε 4,34% και για άνω των 12 δόσεων καθορίζεται σήμερα σε 5,84%. Οι προσαυξήσεις ανά περίπτωση παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί.

Πίνακας 2: Όρια και ύψος του επιτοκίου της πάγιας ρύθμισης του ν. 4152/2013

Περίπτωση	Τρόπος υπολογισμού	Προσαύξηση επί της βάσης	Ισχύον ετήσιο επιτόκιο
Έως 12 δόσεις (περ. 3α)	Επιτόκιο βάσης, προσαυξημένο	+ 0,25 μονάδες	4,34%
Περισσότερες από 12 δόσεις (περ. 3β)	Επιτόκιο περ. 3α, προσαυξημένο	+ 0,25 και + 1,50 μονάδες	5,84%
Δεύτερη υπαγωγή μετά από απώλεια (περ. 3γ)	Επιτόκιο περ. 3α ή 3β, προσαυξημένο	+ 1,50 μονάδες επιπλέον	έως 7,34%
Οφειλές από δασμούς (περ. 3στ)	Επιτόκιο ΕΚΤ κύριων πράξεων αναχρηματοδότησης, προσαυξημένο	+ 1,00 μονάδα	Κυμαινόμενο
Ανώτατο όριο (πλαφόν) (περ. 3δ)	Τα ανωτέρω επιτόκια δεν υπερβαίνουν τα επιτόκια εκπρόθεσμης καταβολής του άρθρου 53 παρ. 1 ν. 4174/2013 και του άρθρου 6 παρ. 1 ν. 356/1974	Οροφή	Οροφή

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 272, η ρύθμιση απόλλυται, με συνέπεια την υποχρεωτική άμεση καταβολή του υπολοίπου της οφειλής σύμφωνα με τα στοιχεία της αρχικής βεβαίωσης, την απώλεια των τυχόν ευεργετημάτων της ρύθμισης και την άμεση επιδίωξη της είσπραξής της, εάν ο οφειλέτης δεν καταβάλει:

- ποσό δόσεων που αντιστοιχεί σε δύο (2) συνεχόμενες δόσεις της ρύθμισης, ή
- δύο (2) λογαριασμούς που αντιστοιχούν στις τρέχουσες οφειλές του για ύδρευση και αποχέτευση, εφόσον έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμοι.

Η παραγραφή των οφειλών για τις οποίες υποβάλλεται αίτηση υπαγωγής στη ρύθμιση αναστέλλεται και δεν συμπληρώνεται πριν παρέλθει ένα (1) έτος από τη λήξη της ρύθμισης (άρθρο 272 παρ. 3).

1. Η υπαγωγή στη ρύθμιση γίνεται με αίτηση του οφειλέτη και απόφαση του Γενικού Διευθυντή.
2. Στη ρύθμιση δύνανται να υπάγονται και οφειλές που τελούν ήδη σε προγενέστερη ρύθμιση η οποία έχει απωλεσθεί, επί του εναπομείναντος ποσού.

Για όλες τις ληξιπρόθεσμες οφειλές που έχουν δημιουργηθεί έως την ημερομηνία έναρξης ισχύος της παρούσας απόφασης και δεν έχουν ήδη διαβιβασθεί προς βεβαίωση στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), προτείνεται προθεσμία έως και την **31η Οκτωβρίου 2026** για:

- α) την ολοσχερή εξόφληση της οφειλής τους, ή
- β) την υποβολή αίτησης υπαγωγής σε ρύθμιση σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Μετά την άπρακτη παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών που δεν έχουν εξοφληθεί ή υπαχθεί σε ρύθμιση επιβάλλεται υποχρεωτικά η προβλεπόμενη από τον νέο Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης προσαύξηση 50%. Στη συνέχεια, το σύνολο των οφειλών διαβιβάζεται προς βεβαίωση στην Α.Α.Δ.Ε. και εκκινείται η προβλεπόμενη διαδικασία αναγκαστικής είσπραξης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

- 2) Αναθέτει στο Τμήμα Καταναλωτών και στην αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια τις περαιτέρω ενέργειες.
- 3) Η παρούσα καταργεί την υπ' αριθ. 23/2026 Απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Ηράκλειας με θέμα: «Περί απόφασης λήψης ενεργειών για την είσπραξη ληξιπρόθεσμων οφειλών».
- 4) Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 35/2026

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μπουντράκης Μαλαματής

- 1. Τεβεκέλης Βασίλειος
- 2. Αβραμίδης Ιωάννης
- 3. Κοσμίδης Δήμος
- 4. Τζήκας Δημήτριος
- 5. Κουτσάκης Γεώργιος
- 6. Μάνος Γεώργιος
- 7. Προδρόμου Ιωάννης
- 8. Αντωνίου Κωνσταντίνος
- 9. Τρακαλιάνη Δήμητρα